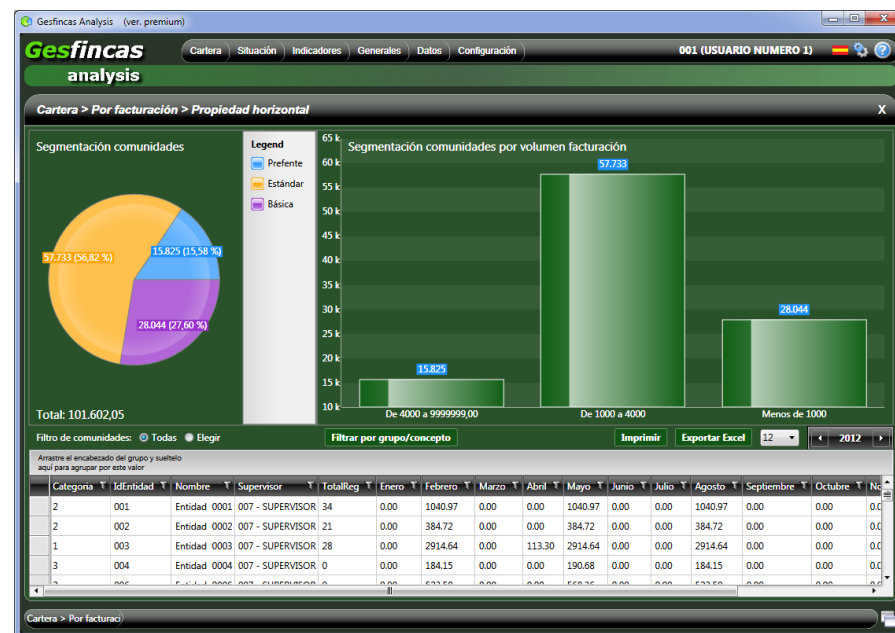




El desarrollo socio-económico de los últimos años ha implicado de nuevas necesidades en el sector de la Administración de Fincas, necesidades que han comportado la reorganización, incluso refundación de las Empresas a las nuevas realidades, mediante la aplicación y desarrollo de nuevas tecnologías que permitan gestionar todas las tareas y acciones presentes y futuras.

Con esta situación, las Administraciones de Fincas se han encontrado con nuevas situaciones de gestión, control y supervisión, con el límite de respetar la misma dimensión organizativa, obligando a reasignar todas las nuevas funciones y tareas.

Con la vocación de dar solución a estas nuevas realidades, y dentro de nuestra misión de ayudar a las Empresas de Administración de Fincas, mediante el desarrollo e innovación de herramientas informáticas, y dentro de nuestro entorno de software de gestión, disponemos de la aplicación **GESFINCAS ANALYSIS**.



INFORMATIZACIÓN DE EMPRESAS S.L.

C/ San Graciano ,1
28026 – Madrid
Tlf. 902 153 500
<http://www.iesa.es>



- Análisis y segmentación de la cartera de clientes por criterios económicos (volumen de facturación) y por tipología (características de la finca, entidades y personas)
- Control de la situación económica y de gestión de la cartera de clientes por nivel de responsabilidad. Gestión por competencias “intelligence”
- Indicadores de control: establecimiento de indicadores de aviso y notificación según los criterios preestablecidos.
- Reporting de informes y estadísticas
- Exportación a Excel

CARACTERÍSTICAS Y GRÁFICOS ESTADÍSTICOS SEGÚN VERSIÓN

	BÁSICA	PREMIUM
Cartera por facturación, tipología y cliente		
Propiedad vertical		●
Propiedad horizontal	●	●
Resto cartera		●
Situación por gestor/supervisor		
Incidencias		●
Morosidad	●	●
Juntas		●
Situación por fincas		
Horizontal	●	●
Vertical		●
Situación presupuestaria	●	●
Indicadores globales, financieros y morosidad		
Propiedad horizontal	●	●
Propiedad vertical		●
Indicadores de gestión de incidencias		
Propiedad horizontal	●	●
Propiedad vertical		●
Juntas		●
Generales		
Estudio de costes	●	●

